



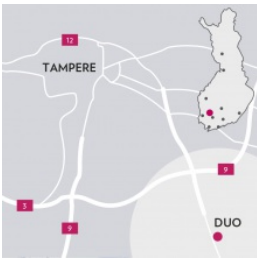
Kauppakeskus Duo sijaitsee Tampereen Hervannassa, keskellä virkeää ja tiiviisti rakennettua kaupunkinosaa. Aivan kauppakeskuksen naapurissa sijaitsee Tampereen teknisen yliopiston laaja ja vilkas kampusalue. Duossa on monipuoliset päivittäistavarakaupan ja muun arjen asiointiin palvelut, joita täydentävät viihtyisät kahvilat ja erikoisliikkeet.

Duossa käy arkisin noin 13 500, lauantaisin 11 200 ja sunnuntaisin 7600 asiakasta.

**Ankkurivuokralaiset:** Lidl, S-market, K-Supermarket, Alko, Tokmanni, apteekki

### Avainluvut

Myynti (milj. euroa)	67,7
Kävijät (milj.)	4,4
Vuokattava kokonaispinta-ala (m <sup>2</sup> )	13 100
Vuokattavat liiketilat (m <sup>2</sup> )	11 700
Liikkeiden lukumäärä	31
Pysäköintipaikat	440



### Vaikutusalue

**10 minuutin ajomatkan sisällä**  
asiakkaita 211 000  
ostovoima 4 300 (miljoonaa euroa)

**15 minuutin ajomatkan sisällä**  
asiakkaita 282 000  
ostovoima 5 800 (miljoonaa euroa)

### Aukioloajat

Ma-Pe	7-22
La	8-22
Su	10-22

### Osoite

Pietilänkatu 2  
33720  
Tampere  
Suomi

### Kauppakeskusjohto



#### Petra Kurtti

Shopping Centre Manager  
+358 207 664 482  
petra.kurtti (at) citycon.com

### Vuokraus



#### Maarit Pönni

Senior leasing manager - Team Lead Finland  
+358 207 664 447  
maarit.ponni (at) citycon.com

### Pohjakuvat

